

Informacja Prezydenta Miasta Bolesławiec o zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Bolesławiec wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej, złożonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 5 lipca 2018 roku o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących

WNIOSEK 1

Informuję, że KRAS-DOM Sp. z o.o. Sp. komandytowa wnioskiem z dnia 13.04.2022 r. wystąpiła za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bolesławiec do Rady Miasta Bolesławiec o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej polegającej na "Budowie Zespołu Budynków Mieszkalnych Wielorodzinnych przy ul. Staroszkolnej w Bolesławcu" na nieruchomości nr 478, obręb: 0010 w Bolesławcu.

[Informacja Prezydenta Miasta Bolesławiec](#)

Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej oraz lokalizacji inwestycji towarzyszącej ul. Staroszkolnej w Bolesławcu

Załączniki do wniosku:

- **Załącznik nr 1** - Granice terenu objętego wnioskiem
- **Załącznik nr 2** - Określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojenia terenu
- **Załącznik nr 3** - Analiza powiązania inwestycji z uzbrojeniem terenu
- **Załącznik nr 4** - Planowany sposób zagosp. terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia projekt. obiektów budowlanych
- **Załącznik nr 5** - Wskazanie, w jakim zakresie planowana inwestycja nie uwzględnia ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- **Załącznik nr 6** - Wskazanie, że planowana inwestycja nie jest sprzeczna ze studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrz. gminy oraz nie jest sprzeczna z uchwałą o utworzeniu parku kulturowego
- **Załącznik nr 7** - Odległości wnioskowanej inwestycji od przystanku komunikacyjnego, szkoły podstawowej, przedszkola, urządzonych terenów wypoczynku oraz rekreacji lub sportu
- Warunki przyłączenia
- **Załącznik nr 8** - Koncepcja urbanistyczno-architektoniczna, o której mowa w art.6 (specustawy)
- **Załącznik nr 9** - Oświadczenie inwestora, że nie zachodzi kolizja lokalizacji inwestycji z inwestycjami, o których mowa w art. 4 pkt 1-12 (specustawy)

Dokumenty dodatkowe:

- Uprawnienia i przynależność do izby projektantów

[Uchwała XLI/441/2022 z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pod nazwą: „Budowa Zespołu Budynków Mieszkalnych Wielorodzinnych przy ul. Staroszkolnej w Bolesławcu”, zlokalizowanej na dz. nr 478 obr. 10 w Bolesławcu](#)

WNIOSEK 2

Informuję, że FIRMA „KAMIENIARZ TADEUSZ MODLIŃSKI” wnioskiem z dnia 06.04.2022 r. wystąpiła za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bolesławiec do Rady Miasta Bolesławiec o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej polegającej na "Budowie osiedla mieszkaniowego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Modłowej w Bolesławcu" na nieruchomości nr: 128/4, 128/8, 128/9, 128/10, obręb: 0004 w Bolesławcu.

[Informacja Prezydenta Miasta Bolesławiec](#)

[Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej oraz lokalizacji inwestycji towarzyszącej ul. Modłowej w Bolesławcu](#)

Załączniki do wniosku:

- [Załącznik nr 1](#) - [Granice terenu objętego wnioskiem](#)

- [**Załącznik nr 2**](#) - [Określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojenia terenu](#)
- [**Załącznik nr 3**](#) - [Analiza powiązania inwestycji z uzbrojeniem terenu](#)
- [**Załącznik nr 4**](#) - [Planowany sposób zagosp. terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia projekt. obiektów budowlanych](#)
- [**Załącznik nr 5**](#) - [Wskazanie, w jakim zakresie planowana inwestycja nie uwzględnia ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego](#)
- [**Załącznik nr 6**](#) - [Wskazanie, że planowana inwestycja nie jest sprzeczna ze studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrz. gminy oraz nie jest sprzeczna z uchwałą o utworzeniu parku kulturowego](#)
- [**Załącznik nr 7**](#) - [Odległości wnioskowanej inwestycji od przystanku komunikacyjnego, szkoły podstawowej, przedszkola, urządzonych terenów wypoczynku oraz rekreacji lub sportu](#)
- [**Załącznik nr 8**](#) - [Koncepcja urbanistyczno-architektoniczna, o której mowa w art.6 \(specustawy\)](#)

- [załączniki do koncepcji;](#)
- [rysunki do koncepcji;](#)
- [struktura funkcjonalna osiedla.](#)

- [**Załącznik nr 9**](#) - [Oświadczenie inwestora, że nie zachodzi kolizja lokalizacji inwestycji z inwestycjami, o których mowa w art. 4 pkt 1-12 \(specustawy\)](#)
- [**Załącznik nr 10**](#) - [Uzgodnienie, o którym mowa w art. 10 ust. 2 \(specustawy\), w przypadku realizacji inwestycji na terenach, o których mowa w art. 10 ust. 1 \(specustawy\)](#)
- [**Załącznik nr 11**](#) - [Uzgodnienie, o którym mowa w art. 11 ust. 2 pkt 1 lub 2 \(specustawy\), w przypadku realizacji inwestycji na terenach, o których mowa w art. 11 ust. 1 \(specustawy\)](#)
- [**Załącznik nr 12**](#) - [Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, jeżeli jest wymagana zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko](#)
- [**Załącznik nr 13**](#) - [Porozumienie, o którym mowa w art. 22 ust. 1 \(specustawy\), o ile zostało zawarte](#)
- [**Załącznik nr 14**](#) - [Uprawnienia i przynależność do izby projektantów](#)
- [**Załącznik nr 15**](#) - [Pełnomocnictwo oraz dowód uiszczenia opłaty skarbowej \(17 zł\) o ile jest wymagane](#)

Wniosek pozostawiono bez rozpatrzenia - [pismo](#) .

