

Sieci osiedlowe należy wykonać z miejsc wpięcia podanych przez dysponentów sieci miejskich.

Przyłącza elektroenergetyczne, medialne i gazowe zostaną zaprojektowane i wykonane przez dysponentów mediów i sieci na podstawie wydanych przez siebie warunków. Aktualnie zapewniono dostawę energii elektr. – w załączeniu (**załącznik nr3**), oraz uzyskano warunki zasilania budynków – załączniki w wersji elektronicznej

Ogrzewanie budynków i ciepła woda użytkowa – wobec odmowy zasilania osiedla przez ZEC w Bolesławcu - z kotłowni gazowych zaprojektowanych na dachach budynków mieszkalnych; bilans zapotrzebowania gazu i zapewnienie dostawy gazu – w załączeniu (**załącznik nr3a**),

Sieć osiedlowa wod-kan i deszczowa. Projektowane sieci połączono z sieciami miejskimi zgodnie z otrzymanymi warunkami ; w załączeniu – zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków (**załącznik nr3b**) oraz koncepcja rozwiązania sieci - **załącznik nr 3d**.

1. Sieć wodociągowa

W ulicach przyległych do terenu projektowanej zabudowy wielorodzinnej istnieje sieć wodociągowa wzdłuż ul. A. Cieszkowskiego wodociąg DN300 a w ul. Modłowej wodociąg DN150 mm z których mogą być zasilane w wodę przewidziane do realizacji budynki mieszkalne. Zasilanie w wodę terenu osiedla uzyskano z wodociągu DN 150 w ul. Modłowej rurociągiem PE o średnicy DN125 zgodnie z warunkami PWiK w Bolesławcu (**załącznik nr3c**),

Przyjęta koncepcja budowy sieci wodociągowej na terenie osiedla uwzględnia również zapewnienie dostawy wody dla ochrony ppoż budynków. Przewiduje się budowę sieć wodociągowej z rur i kształtek z tworzywa PE-100 średnicy 125 i 110 mm.

Na terenie projektowanego osiedla istnieją czynne odcinki sieci wodociągowej które mogą być wykorzystane do zasilania w wodę budynków po dokładnym sprawdzeniu ich stanu technicznego i przydatności do dalszej eksploatacji.

przewidywane dobowe max. zużycie – $Q_d = 134 \text{ m}^3/\text{d}$

2. Sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej

Odprowadzenie ścieków z budynków zabudowy wielorodzinnej będzie wykonane do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej o średnicy 300 mm w ulicy Modłowej.

Kanalizację sanitarną przewiduje się wykonać z rur PVC o średnicy 250 mm o połączeniach kielichowych z uszczelką gumową z wykorzystaniem typowych elementów uzbrojenia.

Wody opadowe i roztopowe z terenu przewidywanej zabudowy wielorodzinnej będą zagospodarowane we własnym zakresie przez wykonanie otwartych

bezodpływowych zbiorników retencyjnych na terenie osiedla iż których woda będzie wykorzystywana do podlewania terenów zielonych i celów porządkowych. W stanach awaryjnych wody opadowe i roztopowe mogą być odprowadzone do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej o średnicy 300 mm w ulicy Modłowej za zgodą Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji.

Załącznik do niniejszego opisu – PZT sieci wod-kan - załącznik nr 3d

Adres do korespondencji:
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Jeleniej Górze
ul. Bogusławskiego 32, 58-500 Jelenia Góra

info@tauron-dystrybucja.pl
Infolinia: +48 32 606 0 6 16



Pracownia Architektury Mieczysław Szczukiecki
Golnice 51
59-700 Bolesławiec
Polska

Nr pisma: TD/OJG/OMR/2021-09-02/0000001
Data: 2021-09-02
Sprawa: określenie możliwości przyłączenia hotelu
Nr sprawy: -
Kontakt: Adrian Kazanowski
Telefon: +48516111801
E-mail: adrian.kazanowski@tauron-dystrybucja.pl

1043257897



**INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ
ORAZ ODBIORU I DOSTAW ENERGII ELEKTRYCZNEJ**

Planowany obiekt: **obiekty wielolokalowe**
Lokalizacja planowanego obiektu: **Bolesławiec ul. Modłowa 1**

1. W odpowiedzi na wniosek z dnia 26-08-2021 w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne oraz Ustawą z dnia 07.07.2004 roku – Prawo Budowlane oświadczamy, że istnieje możliwość przyłączenia projektowanych obiektów oraz dostaw energii elektrycznej z mocą przyłączeniową 440 kW.
2. Przyłączenie będzie wymagać m. in.: wybudowania przez TAURON Dystrybucja stacji transformatorowej 20 kV/nN wraz z liniami 20kV oraz nN w obrębie projektowanych obiektów.
3. Przyłączenie planowanego (-ych) obiektu (-ów) jest uwarunkowane:
 - a. uzyskaniem warunków przyłączenia,
 - b. zawarciem i zrealizowaniem Umowy o przyłączenie.
4. Niniejsze oświadczenie traci ważność po upływie jednego roku od daty jego wydania, jeżeli w tym okresie nie zostaną wydane warunki przyłączenia.
5. Niniejsze oświadczenie wydaje się w celu uzyskania decyzji o warunkach zabudowy / decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego dla obiektu.
6. Niniejsze oświadczenie nie stanowi podstawy do przystąpienia do prac projektowych i budowlanych w zakresie przyłączenia.
7. Oświadczenie o możliwości przyłączenia do sieci dystrybucyjnej oraz dostaw energii elektrycznej nie narzuca na przedsiębiorstwo energetyczne obowiązku późniejszego przyłączenia klienta wg opłaty taryfowej oraz w ściśle określonym terminie.
8. Niniejsze oświadczenie ma charakter informacyjny i może ulec zmianie.
9. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
10. Ustosunkowując się do sprawy, z uwagi na nieznaną stan techniczny urządzeń w przedmiotowej stacji transformatorowej nie jesteśmy zainteresowani kupnem.

Łączymy wyrazy szacunku

Powinno być: Powinno być: Powinno być:
Pomocnik Dyrektora Oddziału
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Jeleniej Górze
Kierownik Wydziału Planowania i Rozwoju

Marek Danielak

Rozdzielnik:
1. Adresat
2. A/a

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Pongorska 75A
31-035 Kraków

NIP: 611 020 28 00 REGON: 230179210
Kapitał zakładowy (wzrostający) 550 459 124 52 zł
Sąd Rejonowy dla M. St. w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS: 0000073321

tauron-dystrybucja.pl



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
 Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu
 ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
 tel. 22 444 33 33

Sekcja Obsługi Klienta w Zgorzelcu
 ul. Fabryczna 1, 59-900 Zgorzelec
 tel. 22 444 33 33
 e-mail: wroclaw@psgaz.pl

FIRMA KAMIENIARZ TADEUSZ MODLIŃSKI
 ul. Cedro Mazur 6
 25-252 Kielce

Nasz znak: S002/0000156292/00001/2021/00000

Zgorzelec, 01.09.2021

OŚWIADCZENIE o warunkach przyłączenia do sieci gazowej obiektu budowlanego

1. W odpowiedzi na wniosek z dnia 09.08.2021r., w oparciu o Ustawę z dnia 10.04.1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. 1997 r.nr 54 poz. 348 ze zm.) oraz Ustawę z dnia 07.07.1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 1994 r. nr 89, poz.414 ze zm.) oświadczamy, że istnieje możliwość przyłączenia obiektu: OSIEDLE BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH, lokalizacja: Bolesławiec, Modłowa, dz. nr 128/4, 128/8, 128/9, 128/10
2. Przyłączenie będzie możliwe do istniejącego gazociągu średniego ciśnienia o średnicy 150 mm, materiał STAL, lokalizacja: BOLESŁAWIEC_Augusta Cieszkowskiego.
3. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E.
4. Parametry techniczne przyłącza zostaną określone w Warunkach przyłączenia do sieci dystrybucyjnej.
5. Przed realizacją przyłączenia obejmującą prace projektowe i wykonanie przyłącza należy:
 - 5.1. wystąpić z wnioskiem o Warunki przyłączenia do sieci gazowej;
 - 5.2. zawrzeć Umowę o przyłączenie.
6. W celu uzyskania Warunków przyłączenia do sieci gazowej należy przedłożyć:
 - 6.1. wypełniony Wniosek o określenie warunków przyłączenia;
 - 6.2. oświadczenie dotyczące tytułu prawnego wnioskodawcy do korzystania z obiektu lub nieruchomości, w którym będą użytkowane urządzenia i instalacje;
 - 6.3. plan zabudowy lub szkic sytuacyjny określający usytuowanie obiektu, w którym będą używane przyłączane urządzenia, instalacje lub sieci, względem istniejącej sieci, usytuowanie sąsiednich obiektów oraz propozycję lokalizacji punktu wyjścia z systemu gazowego.
7. Przy projektowaniu budynku oraz innego uzbrojenia nad i podziemnego należy uwzględnić obowiązującą strefę kontrolowaną dla istniejących urządzeń gazowych.
8. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej wymaga zawarcia umów cywilnoprawnych na rzecz PSG sp. z o. o. zawierających zgody na korzystanie z nieruchomości wyrażonych przez właścicieli/użytkowników wieczystych działek, przez które przebiegać będzie przyłącze.
9. Niniejsze oświadczenie traci ważność po upływie dwóch lat od daty jego wydania, lub z datą wydania warunków przyłączenia.
10. Niniejsze oświadczenie może służyć do: uzyskania warunków zabudowy projektowanego budynku oraz decyzji pozwolenia na budowę instalacji gazowej.
11. Niniejsze oświadczenie nie stanowi podstawy do przystąpienia do prac projektowych przyłączenia.
12. Wniosek o określenie warunków przyłączenia do sieci gazowej udostępniony jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE
Dokument został zaakceptowany przez:
DARIUSZ KOBZIK, Spec. ds. Obsługi Klienta
JERZY KLIMKOWICZ, Kier. Sekcji Obsługi Klienta
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Dariusz Kobzik

Data odbioru lub wysłania do Klienta:

Potwierdzam odbiór niniejszego Oświadczenia

.....
(miejsowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. S002

Zak. 3c

2/2



**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Bolesławcu Sp. z o.o.**

59-700 Bolesławiec, ul. Łasicka 17

Sekretariat Tel.: (75) 734 10 10, Fax.: (75) 640 19 11

www.pwik.boleslawiec.pl, sekretariat@pwik.boleslawiec.pl

Bolesławiec, dnia 08.09.2021r.

L.dz. 1861/TT/2021

FIRMA

„KAMIENIARZ TADEUSZ MODLIŃSKI”

ul. Cedr Mazur 6

25-252 Kielce

Dotyczy: zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków dla projektowanego osiedla mieszkaniowego przy ul. Modłowej w Bolesławcu.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 27.08.2021r. informujemy, że istnieje techniczna możliwość dostawy wody do celów bytowych i wewnętrznego gaszenia pożaru w łącznej ilości 133,7m³/d oraz odbioru ścieków w ilości 127,0 m³/d dla projektowanego osiedla mieszkaniowego przy ul. Modłowej w Bolesławcu.

Szczegóły techniczne przyłączenia projektowanych obiektów do sieci zostaną podane w warunkach przyłączenia do sieci, o które należy wystąpić w Biurze Obsługi Klienta naszego Przedsiębiorstwa. Należy złożyć odrębne wnioski dla każdego obiektu.

W koncepcji projektowanego osiedla należy przewidzieć zabudowę zbiorników retencyjnych zlokalizowanych na terenie nieruchomości, w celu zagospodarowania nadmiaru wód opadowych i roztopowych. Z powierzchni utwardzonej A = 8420 m² terenu projektowanego osiedla (teren dróg dojazdowych i parkingów) do kanalizacji ogólnospławnej będzie można odprowadzić wody opadowe w ilości 37,9 l/s, natomiast pozostałą ilość wód opadowych w ilości 122,1 l/s, wynikającą z pięcioletniego deszczu nawalnego, należy ująć w zbiornikach retencyjnych o łącznej pojemności czynnej nie mniejszej niż 123m³. Do doboru i wymiarowania instalacji deszczowej należy przyjąć natężenie deszczu pięcioletniego w ilości min. 211 dm³/s · ha.

W celu przeciwdziałania skutkom suszy zalecamy stosowanie systemów ażurowych do retencji wód opadowych.

Sprawa prowadzi:

Renata Widiak

St. inspektor ds. technicznych

nr tel.: 75 734 10 21

STYBANEK KOZIOWSKI
KAMIENIARZ TADEUSZ MODLIŃSKI

Biuro Obsługi Klienta
Tel.: (75) 734-10-00
(75) 734-10-01
e-mail: bok@pwik.boleslawiec.pl
www.pwik.boleslawiec.pl

NIP 612-000-44-23
REGON 230051249
Nr BDO 000039447
Bank Millennium SA
nr 98 1160 2202 0000 0000 3169 7864

Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr KRS 0000295640
Kapitał zakładowy 30 214 750,00 zł



Członek rzeczywisty
Klubu POLLAB nr 819





Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.

59-700 Bolesławiec, ul. Łasicka 17

Sekretariat Tel.: (75) 734 10 10, Fax.: (75) 640 19 11

www.pwik.boleslawiec.pl, sekretariat@pwik.boleslawiec.pl

Bolesławiec, dnia 28.02.2022r.

L.dz. *672*.../TT/2022
Znak sprawy: 89/PW/2021

KAMIENIARZ Tadeusz Modliński

ul. Cedro Mazur 6
25-252 Kielce

Szanowny Pani,

w nawiązaniu do odmowy wydania warunków przyłączenia do sieci nr WT/610/21, WT/611/21, WT/612/21, WT/613/21, WT/621/21, WT/622/21, WT/623/21 z dnia 19.01.2022r., dla nieruchomości położonych przy ul. Modłowej w Bolesławcu, oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 128/10, 128/9, 128/8, 128/4, a nadto biorąc pod uwagę Pani zapytanie z dnia 18.10.2021r. dotyczące możliwości samodzielnego wybudowania urządzeń, Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Bolesławcu (dalej „Spółka”), niniejszym uprzejmie informuje, że celem umożliwienia dostawy wody i odprowadzania ścieków z wyżej wskazanej nieruchomości, w najbliższym czasie, konieczne jest zaprojektowanie i wybudowanie:

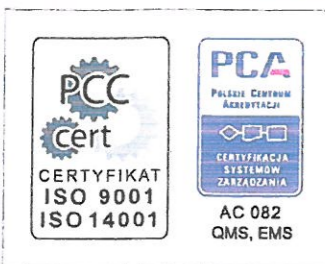
- 1) dla dostawy wody:
 - a) odcinka sieci wodociągowej PE125mm o długości około 240m w działkach nr 128/10, 128/9, 128/8 położonych przy ul. Modłowej w miejscowości Bolesławiec wpiętej do istniejącej sieci wodociągowej żeliwnej DN150 zlokalizowanej w działce nr 109/2 przy ul. Modłowej w miejscowości Bolesławiec;
 - b) przyłączy wodociągowych poprzez wpięcie do planowanego odcinka sieci wodociągowej na działkach nr 128/10, 128/9, 128/8 przy ul. Modłowej w miejscowości Bolesławiec;
- 2) dla odbioru ścieków:
 - a) odcinka sieci kanalizacyjnej PCV250mm o długości około 450m w działkach 128/10, 128/9, 128/8 położonych przy ul. Modłowej w miejscowości Bolesławiec wpiętej do istniejącej sieci kanalizacyjnej PVC 300mm zlokalizowanej w działce nr 109/2 przy ul. Modłowej w miejscowości Bolesławiec;
 - b) przyłączy kanalizacyjnych poprzez wpięcie do planowanego odcinka sieci kanalizacyjnej na działkach nr 128/10, 128/9, 128/8 przy ul. Modłowej w miejscowości Bolesławiec.

Mając na względzie wymagania kształtowane ustawą z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, a zarazem uwzględniając warunki ekonomiczne prowadzenie działalności gospodarczej, Spółka nie może w chwili obecnej sfinansować budowy wymaganych urządzeń z własnych

Biurowisko Klienta
Tel. (75) 734 10 00
(75) 734 10 01
e-mail: bok@pwik.boleslawiec.pl
www.pwik.boleslawiec.pl

NIP 612-000-44-23
REGON 230051249
Nr BDO 000039447
Bank Millennium SA
Nr 98 1160 2202 0000 0000 3169 7864

Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr KRS 0000295640
Kapitał Zakładowy 30.214.750,00 zł



Członek rzeczywisty
Klubu POLLAB nr 819



środków, o czym poinformowaliśmy w treści odmowy wydania warunków przyłączenia do sieci. Tym samym, nie jesteśmy też w stanie zagwarantować Panu ich powstania w ściśle oznaczonym terminie w przyszłości.

Niemniej jednak, jeżeli byłby Pan zainteresowany budową wskazanej infrastruktury z własnych środków, to Spółka wyraża na to zgodę, z następującymi jednak zastrzeżeniami.

Po pierwsze, w ocenie Spółki uzasadnionym jest zawarcie odpowiedniej umowy przyłączeniowej (przedwstępnej), w której określone zostaną standardy, jakie powinny spełniać poszczególne urządzenia oraz zasady późniejszego odpłatnego przekazania tych urządzeń na rzecz Spółki.

Z uwagi na wymóg ochrony odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem taryfowych cen i stawek opłat, uprzejmie informujemy, że dla Spółki wartość wybudowanych urządzeń będzie ekwiwalentna, gdy zostanie ustalona tzw. metodą odtworzeniową wg średnich cen obowiązujących w roku 2022. Zasadniczo, oznacza to, że wynagrodzenie otrzymane od Spółki za przeniesienie na jej rzecz wybudowanych samodzielnie przez Państwa urządzeń, może być niższe niż koszt ich budowy.

Po drugie, zwracamy uwagę, iż bardzo ważne jest, aby Spółka posiadała możliwość faktycznego nadzorowania poszczególnych etapów prowadzonych prac, celem zapewnienia jak najwyższych standardów technologicznych, gdyż jest to istotne w kontekście późniejszej eksploatacji urządzeń przez Spółkę. Aspekt ten regulowany jest także przedmiotową umową. Po odpłatnym przejęciu urządzeń oraz rozpoczęciu ich eksploatacji, Spółka zgodnie z przywołaną wcześniej ustawą jest bowiem odpowiedzialna za jakość świadczonych usług z wykorzystaniem infrastruktury wybudowanej przez prywatnych inwestorów, stąd też konieczne jest zapewnienie ich odpowiedniego standardu wykonania.

W związku z powyższym, przedkładamy projekt odpowiedniej umowy przyłączeniowej i umowy przyrzeczonej. W tym miejscu, Spółka deklaruje również gotowość do negocjowania przedstawionych warunków umów.

Wykonawstwo niezbędnej infrastruktury może być zlecone podmiotom trzecim posiadającym odpowiednią wiedzę i kompetencje.


PREZES Zarządu
Józef Król

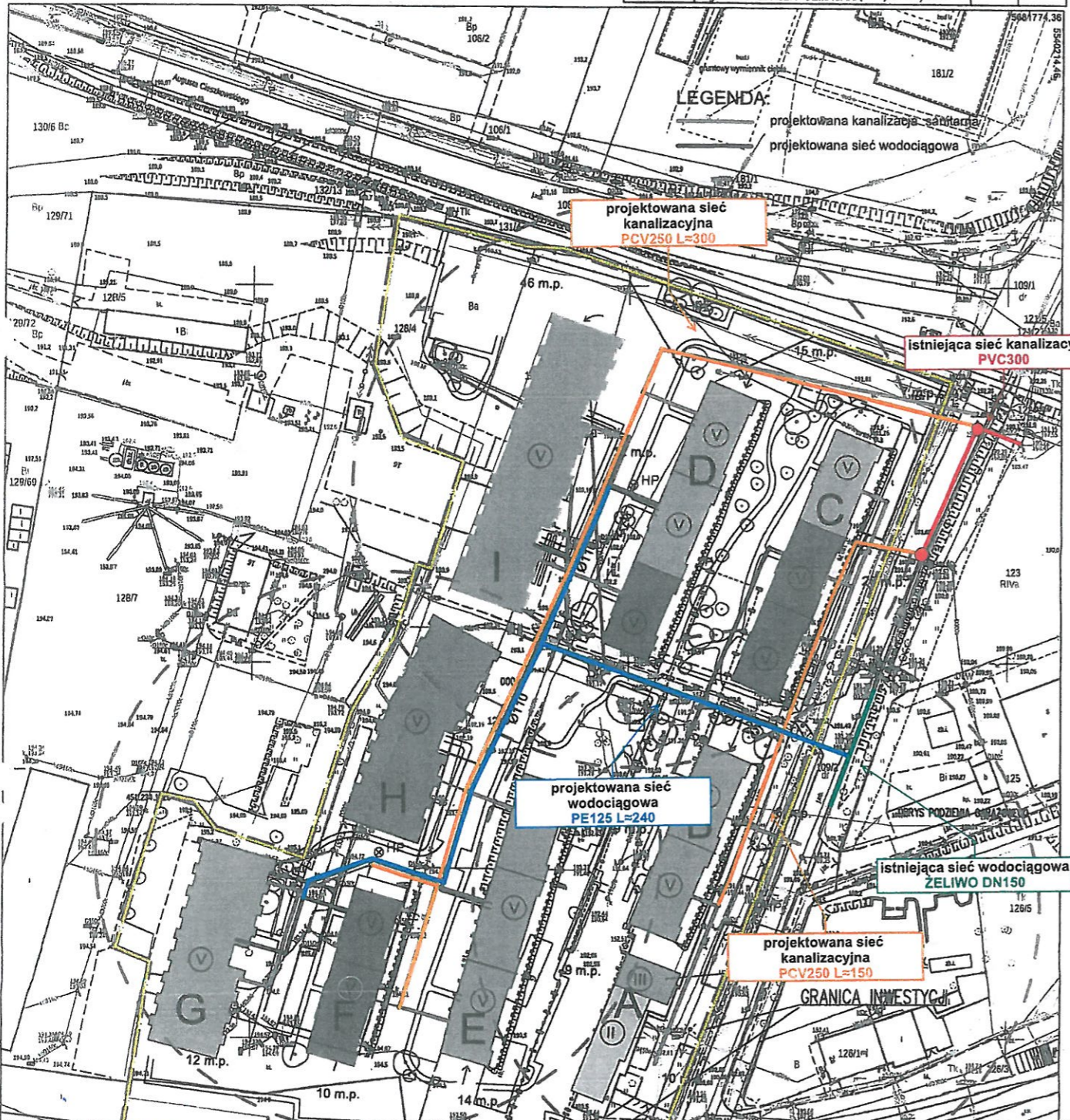
Załączniki:

1. Koncepcja uzbrojenia dz. 128/10, 128/9, 128/8, 128/4 położonych przy ul. Modłowej w Bolesławcu z dnia 25.01.2022r.
2. Wycena wartości wykupu sieci wodociągowej nr 89/PW/2021_WV z dnia 28.02.2022r.
3. Wycena wartości wykupu sieci kanalizacyjnej nr 89/PW/2021_K z dnia 28.02.2022r.
4. Wzór umowy przedwstępnej
5. Wzór umowy przyrzeczonej

Sprawa prowadzi:

Renata Widlak
Specjalista ds. technicznych
tel.: 75 734 10 21

| | | | |
|-------------------------|------------------------|--|--|
| Kopia mapy zasadniczej | |  PRACOWNIA ARCHITEKTURY 59-700 BOLESŁAWIEC, GOLNICE 51 | RYS. NR 1S |
| Godło arkusza mapy | 5.152.25.20.2.4 i inne | | TEMAT KONCEPCJA OSIEDLA MIESZKANIOWEGO WIELORODZINNEGO ADRES BOLESŁAWIEC, UL.MODŁOWA dz.nr 128/4, 128/8, 128/9, 128/10 INWESTOR Firma KAMIENIARZ Tadeusz Modliński RYSUNEK SIECI OSIEDLWOD-KAN SKALA 1/1000 BRANZA INSTALACJE SANITARNE DATA 08-2022 PROJEKTANT inż. STEFAN AUGUSTYN upr.63/83/Lr-UIW-Legnica SPRAWDZIŁ mgr inż. LESZEK SZMAGAR upr.08/DSOKK/2011 |
| Jednostka ewid. | Bolesławiec | Podlega złą zgodność niniejszej kopii z treścią m. z. zasobu geodezyjnego i kartograficznego Numer sprawy WGK.6842.2.688.2021 Organ wydający Starosta Bolesławiecki ul. Armii Krajowej 12, 59-100 Bolesławiec Data wykonania kopii 18.05.2021 Sporządził(a): Aneta Durowka | |
| Obręb ewid. | 0004 Bolesławiec-4 | | |
| Numer działki | 128/10, 128/4 i inne | | |
| Ulica, nr | | | |
| Układ współrz. płaskich | 2000/15 | | |
| Układ wysokości | PL-EVRF2007-NH | | |



89/PW/2021
 Koncepcja budowy sieci wod.-kan. do dz. 128/10, 128/9, 128/8, 128/4 w Bolesławcu (obręb Bolesławiec - 4)

25.01.2022

PRZEDSIĘBIORSTWO
 WODOCIĄGOWY I KANALIZACYJNY
 w Bolesławcu Sp. z o.o.
 ul. Ławicka 17, 59-700 Bolesławiec
 REGON 239051249 NIP 612-003-44-77
 tel. 74 10 10 10 fax 74 10 10 11

SPECJALISTA DS. TECHNICZNYCH
 Renata Widlak

PROJEKTOWAŁ
 inż. Stefan Augustyn

FIRMA KAMIENIARZ

TADEUSZ MODLIŃSKI

25-252 Kielce, ul. Cedro Mazur 6
tel. +48 41 302 20 17, 302 20 08, fax 302 21 53
e-mail: kamieniarz@modlinski.com



NIP: PL657-000-20-80
REGON: 003674383

www.modlinski.com

Bolesławiec , 2022-04-06

Inwestor:

FIRMA „KAMIENIARZ TADEUSZ MODLIŃSKI”
ul. Cedro Mazur 6, 25-252 Kielce

Pełnomocnik:

Pracownia Architektury Mieczysław Szczukiecki
Golnice 51, 59-700 Bolesławiec
Mail: archibol3@gmail.com
Tel: 601573260

OŚWIADCZENIE

w sprawie wykonania sieci wodno-kanalizacyjnych i deszczowych dla projektowanego osiedla mieszkaniowego przy ul. Modłowej w Bolesławcu

W nawiązaniu do otrzymanych warunków zasilania w wodę i realizacji sieci jak wyżej od Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu (pisma: L.dz.1864/TT/2021, L.dz.472/2022) , oświadczamy, że wszystkie sieci wodno-kanalizacyjne dla projektowanego osiedla zostaną sfinansowane i wykonane przez inwestora przedsięwzięcia zgodnie z warunkami określonymi we wskazanych dokumentach a przed rozpoczęciem eksploatacji odsprzedane PWiK na warunkach przez nie określonych.

Przed rozpoczęciem inwestycji zostaną zawarte z PWiK w Bolesławcu stosowne umowy po uzyskaniu **uchwały lokalizacyjnej inwestycji** podjętej przez Radę Miasta Bolesławiec

FIRMA KAMIENIARZ
Tadeusz Modliński
ul. Cedro Mazur 6
25-252 Kielce
tel. (+48 41) 302 20 08, 302 20 17, fax 302 21 53
NIP: 657-000-20-80 REGON: 003674383

LEGENDA :

| | |
|--|--|
| | PROJEKTOWANA SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ |
| | PROJEKTOWANA SIĘĆ WODOCIĄGOWA |
| | PROJEKTOWANA SIĘĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ |
| | PROJEKTOWANE ZBIORNIKI RETENCYJNE (2,40 x 2,00 x 1,50m) |
| | PROJEKTOWANE ZBIORNIKI BEZODPŁYWOWE (2,40 x 2,00 x 1,50m) |
| | HYDRANT |

| | |
|--|--|
| | GRANICA OPRACOWANIA |
| | BUDYNEK PROJEKTOWANY |
| | BUDYNEK ISTNIEJĄCY |
| | OBRYŚ GARAŻU PODZIEMNEGO |
| | IŁOŚĆ KONDYGNACJI |
| | PROJEKTOWANE WEJŚCIA DO BUDYNKÓW |
| | PROJEKTOWANE ZJAZDY DO GARAŻY PODZIEMNYCH |
| | PROJEKTOWANE ZJAZDY NA DZIAŁKĘ |
| | PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENU |
| | PROJEKTOWANY POZIOM 0.00 BUDYNKU |
| | MIĘJSCA POSTOJOWE NAZIEMNE (2,50 x 5,00m) |
| | MIĘJSCA POSTOJOWE DLA NIEPEŁN. (3,60 x 5,00m) |
| | MIĘJSCA DO GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH |
| | KIERUNEK SPADKU |
| | DRZEWA ISTNIEJĄCE DO ZACHOWANIA |
| | DRZEWA ISTNIEJĄCE DO WYCINKI |
| | DRZEWA PROJEKTOWANE |
| | PROJEKTOWANA SKARPA |

UWAGA:
ZALOŻENIE PRZEWIADŁE ZAGĘBIENIE PŁYTY GARAŻOWEJ
CALKOWICIE W GRUNDE - CZĘŚĆ MIĘJSC POSTOJOWYCH NAZIEMNYCH NA PŁYCE
GARAŻOWEJ
ZALOŻENIE PROJEKTOWE PRZEWIADŁE POMYŚLNA INTERPRETACJE SKUPISKA MIĘJSC
POSTOJOWYCH LICZONYCH JAKO PARKINGI PONIŻEJ 60 MIĘJSC POSTOJOWYCH



ZAK. 3c

| | |
|-----------------------|--|
| TEMAT | KONCEPCJA OSIEDLA MIESZKANOWEGO WIELORODZINNEGO |
| ADRES | BOLESŁAWIEC, UL. MODL OWA dz.nr128/4,128/8,128/9,128/10 |
| INWESTOR: | Firma KAMIENIARZ Tadeusz Modliński 25-252 KIELCE, ul. CEDRO MAZUR 6 |
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA: | Pracownia Architektury Mieczysław Szczukiecki IDEA Architektki Wojciech Dobrowolski |
| BRANZA | ARCHITEKTURA, INSTALACJE SANITARNE |
| PROJEKTANCI | arch.Wojciech Dobrowolski upr.08/DSOKK/2011 arch.Mieczysław Szczukiecki upr.63/83/LW inż. Stefan Augustyn upr. Kn-178/72 |
| RYSUNEK | SIĘCI WOD-KAN. SANIT, I KAN. DESZCZOWEJ |
| SKALA: | 1:1000 |
| DATA: | 08/2021 |
| RYŚ. NR | 4 |