

prowadzonej przez SĄD REJONOWY W BOLESŁAWCU, V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - JG1B

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#) [Dział I-Sp](#) [Dział II](#) [Dział III](#) [Dział IV](#)

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

Numer bieżący nieruchomości	1	Nr podstawy wpisu 1, 2
-----------------------------	---	---------------------------

Działki ewidencyjne

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu 1, 2
Numer działki	477	
Identyfikator działki	020101 1.0010.477	
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0010, BOLESŁAWIEC-10	
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1. 1 DOLNOŚLĄSKIE, BOLESŁAWIECKI, BOLESŁAWIEC M., BOLESŁAWIEC	
Sposób korzystania	BP - ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE LUB W TRAKCIE ZABUDOWY	
Przyłączenie (numer księgi wieczystej, z której odłączono działkę, obszar)	JG1B / 00037533 / 3, 1,0495 HA	

Obszar całej nieruchomości	1,0495 HA	Nr podstawy wpisu 1, 2
----------------------------	-----------	---------------------------

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW , 2024-05-22, STAROSTA BOLESŁAWIECKI, BOLESŁAWIEC; 10 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./JG1B/00004079/24/001, 2024-06-20 18:48:00, 2024-07-24-09.50.49.512970, NIE, 1-3 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
2	WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ , 2024-05-22, STAROSTA BOLESŁAWIECKI, BOLESŁAWIEC; 11 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./JG1B/00004079/24/001, 2024-06-20 18:48:00, 2024-07-24-09.50.49.512970, NIE, 1-3 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie

prowadzonej przez SĄD REJONOWY W BOLESŁAWCU, V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - JG1B

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#) [Dział I-Sp](#) [Dział II](#) [Dział III](#) [Dział IV](#)

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Właściciele

Lp. 1.	---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	1	1 / 1	3
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON, KRS)	KRAS-DOM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA, BOLESŁAWIEC, 363355064, 0000593768			

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
3	UMOWA SPRZEDAŻY , 7321/2024, 2024-06-20, ŁUKASZ PACIEJEWSKI, BOLESŁAWIEC; 4-9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/ nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./JG1B/00004079/24/001, 2024-06-20 18:48:00, 2024-07-24-09.50.49.512970, NIE, 1-3 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)

[Powrót](#)

prowadzonej przez SĄD REJONOWY W BOLESŁAWCU, V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - JG1B

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#) [Dział I-Sp](#) [Dział II](#) [Dział III](#) [Dział IV](#)

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

Lp. 1.	---			Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		1		3, 4, 5
Rodzaj wpisu		OGRANICZONE PRAWO RZECZOWE		
Treść wpisu		NIEODPŁATNA, BEZTERMINOWA SŁUŻEBNOŚĆ PRZESYŁU WG TREŚCI § 11 UMOWY		
Przedmiot wykonywania		DZIAŁKA GRUNTU NUMER 477		
Rodzaj zmiany	Lp. 1.	WPIS PRZENIESIONO Z URZĘDU W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI GRUNTU NUMER 477 Z KSIĘGI WIECZYSTEJ NR JG1B/00037533/3 I ZAŁOŻENIEM DLA NIEJ NINIEJSZEJ KSIĘGI WIECZYSTEJ		
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.	PKP ENERGETYKA S.A. , WARSZAWA, 01730160700000		
Lp. 2.	---			Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		2		3, 4, 5
Rodzaj wpisu		OGRANICZONE PRAWO RZECZOWE		
Treść wpisu		NIEODPŁATNA, BEZTERMINOWA SŁUŻEBNOŚĆ PRZESYŁU WG TREŚCI § 11 UMOWY		
Przedmiot wykonywania		DZIAŁKA GRUNTU NUMER 477		
Rodzaj zmiany	Lp. 1.	WPIS PRZENIESIONO Z URZĘDU W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI GRUNTU NUMER 477 Z KSIĘGI WIECZYSTEJ NR JG1B/00037533/3 I ZAŁOŻENIEM DLA NIEJ NINIEJSZEJ KSIĘGI WIECZYSTEJ		
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.	TK TELEKOM SP.Z.O.O. , WARSZAWA, 01732205800000		
Lp. 3.	---			Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		3		6
Rodzaj wpisu		OGRANICZONE PRAWO RZECZOWE		
Treść wpisu		SŁUŻEBNOŚĆ PRZESYŁU POLEGAJĄCĄ NA: A) PRAWIE SPÓŁKI DO KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI POPRZEZ ISTNIENIE NA JEJ TERENIE TJ. NA DZIAŁCE GRUNTU NUMER 477, URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH		

TJ. SIECI KANALIZACJI OGÓLNOŚPŁAWNEJ Z RUR BETONOWYCH O ŚREDNICY 1400MM O DŁUGOŚCI 21,5 M, ZGODNIE Z PLANEM SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWYM, STANOWIĄCYM ZAŁĄCZNIK DO NINIEJSZEGO AKTU, B) PRAWIE DO PODEJMOWANIA WSZELKICH NIEZBĘDNYCH DZIAŁAŃ ZAPEWNIAJĄCYCH PRAWIDŁOWĄ EKSPLOATACJĘ TYCH URZĄDZEŃ, W TYM W SZCZEGÓLNOŚCI MOŻLIWOŚĆ ICH NAPRAWY, KONSERWACJI, WYMIANY LUB MODERNIZACJI, TAKŻE PRZY UŻYCIU NIEZBĘDNEGO DO TYCH CZYNNOŚCI SPRZĘTU, POJAZDÓW LUB INNYCH MASZYN, W PASIE SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU (PAS TECHNICZNY), KTÓREGO SZEROKOŚĆ WYNOŚI 3,0 M (SŁOWNIE: TRZY) METRY W KAŻDĄ STRONĘ, OD SKRAJU OSI KANAŁU, C) PRAWIE ZAPEWNIENIA DOSTĘPU DO URZĄDZEŃ Z DROGI PUBLICZNEJ TJ. DZIAŁKI GRUNTU NR 21/2, NA OBSZAR PASA TECHNICZNEGO, Z TYM ZASTRZEŻENIEM, ŻE SPÓŁKA UPRAWNIONA JEST DO WEJŚCIA NA NIERUCHOMOŚĆ I KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI W TAKIM ZAKRESIE, JAKI JEST NIEZBĘDNY DO PRAWIDŁOWEGO WYKONANIA WSKAZANYCH POWYŻEJ DZIAŁAŃ, PRZY CZYM W ZAKRESIE WYZNACZONEGO PASA TECHNICZNEGO NIE JEST DOPUSZCZALNE KORZYSTANIE Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZ WŁAŚCICIELA LUB JAKIKOLWIEK INNY PODMIOT W SPOSÓB MOGĄCY UTRUDNIAĆ WYKONYWANIE SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU SPÓŁCE, W SZCZEGÓLNOŚCI NIE JEST DOPUSZCZALNE LOKALIZOWANIE STAŁYCH LUB TYMCZASOWYCH OBIEKTÓW, URZĄDZEŃ LUB NASADZEŃ BEZ ZGODY SPÓŁKI, WYRAŻONEJ W FORMIE PISEMNEJ POD RYGOREM NIEWAŻNOŚCI. AWARIE NA SIECI USUWANE BĘDĄ NA KOSZT SPÓŁKI I JEJ EWENTUALNYCH NASTĘPCÓW PRAWNYCH, A TEREN NIERUCHOMOŚCI PO AWARII KAŻDORAZOWO BĘDZIE PRZYWRACANY DO STANU PIERWOTNEGO NA KOSZT SPÓŁKI LUB JEJ EWENTUALNYCH NASTĘPCÓW PRAWNYCH. ZAKRES WYKONYWANIA SŁUŻEBNOŚCI JEST OGRANICZONY DO TERENU POD URZĄDZENIAMI PRZESYŁOWYMI ORAZ DO TERENU PASA TECHNICZNEGO, PRZY CZYM PRACE KONSERWACYJNE, NAPRAWCZE LUB MODERNIZACYJNE ODNOSZĄCE SIĘ DO URZĄDZEŃ WYMAGAJĄ WCZEŚNIEJSZEGO UZGODNIENIA ICH TERMINU PRZEZ SPÓŁKĘ Z WŁAŚCIECIEM. OBOWIĄZEK, O KTÓRYM MOWA W ZDANIU POPRZEDNIM

Przedmiot wykonywania	NIE DOTYCZY PRAC MAJĄCYCH NA CELU USUNIĘCIE AWARII LUB PRAC NAGŁYCH. DZIAŁKA GRUNTU NUMER 477
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON, KRS)	Lp. 1. PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W BOLESŁAWCU SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, BOLESŁAWIEC, 230051249, 0000295640

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
3	UMOWA SPRZEDAŻY , 7321/2024, 2024-06-20, ŁUKASZ PACIEJEWSKI, BOLESŁAWIEC; 4-9 <i>(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./JG1B/00004079/24/001, 2024-06-20 18:48:00, 2024-07-24-09.50.49.512970, NIE, 1-3 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)</i>
4	UMOWA SPRZEDAŻY I OŚWIADCZENIE O USTANOWIENIU SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU I SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWEJ , 8022/2010, 2010-12-02, JOLANTA RALKO PAŁKA, BOLESŁAWIEC; 2-7, JG1B/00045505/7 <i>(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)</i> DZ. KW./JG1B/00004079/24/001, 2024-06-20 18:48:00, 2024-07-24-09.50.49.512970, NIE, 1-3 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)</i>
5	§ 93 UST. 2 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI Z DNIA 15 LUTEGO 2016 R. W SPRAWIE ZAKŁADANIA I PROWADZENIA KSIĄG WIECZYSTYCH W SYSTEMIE TELEINFORMATYCZNYM <i>(wskazanie podstawy)</i> DZ. KW./JG1B/00004079/24/001, 2024-06-20 18:48:00, 2024-07-24-09.50.49.512970, NIE, 1-3 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)</i>
6	UMOWA SPRZEDAŻY , 7321/2024, 2024-06-20, ŁUKASZ PACIEJEWSKI, BOLESŁAWIEC; 4-9 <i>(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./JG1B/00004079/24/002, 2024-06-20 18:48:00, 2024-07-24-09.55.54.535917, NIE, 1-3 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)</i>

[Powrót](#)