…….……………………………...
( miejscowość, data )

……………………………………………
( imię i nazwisko )

…………………………………………….
( adres wnioskodawcy)
 …………………………………………….
( telefon kontaktowy)

**Prezydent
Miasta Bolesławiec**

**Wniosek**

**o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości**

Na podstawie art. 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowaniawieczystego w prawo własności nieruchomości - **wnoszę o** przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w odniesieniu do zabudowanej/niezabudowanej\* nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej jako działka nr ………………., położonej w Bolesławcu przy ul. ……………………………………………………….……

**1. Dane osobowe wnioskodawcy:**

a) ……………………………………………………………………………………………………………………………………………... ( imię i nazwisko ) ( imiona rodziców)

…………………………………………………………………………………………………................................................... ( adres zamieszkania ) ( kod )

……………………………………………………………………………………………………………………………………………….... ( numer ewidencyjny PESEL ) ( numer identyfikacji podatkowej NIP )

b) …………………………………………………………………………………………………………………….……………………….. ( imię i nazwisko ) ( imiona rodziców)

……………………………………………………………………………………………………………………………………….………... ( adres zamieszkania ) ( kod )

………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

( numer ewidencyjny PESEL ) ( numer identyfikacji podatkowej NIP)

**2. Dane ogólne o nieruchomości:**Nieruchomość gruntowa, będąca przedmiotem użytkowania wieczystego oznaczona jako

działka nr….………………………………o pow. ....………..………….. ,położona jest w Bolesławcu przy

ul. ……………………………………………………………………….(obręb……………….…).

W/w nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą KW nr ………………………………..,która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Bolesławcu - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

**3. Dane prawne o nieruchomości:**

**Okres wykonywania użytkowania wieczystego nieruchomości wynosi:**

- przez wnioskodawcę - od roku ........................... lat

**-** przez jego poprzedników prawnych od roku .......................... lat

a) Na w/w nieruchomość gruntową prawo użytkowania wieczystego ustanowione zostało

na podstawie ……………………………………………………………………………..( akt notarialny, decyzja administracyjna, orzeczenie sądu ) z dnia ..........................dla .…………………………………………………( imię i nazwisko pierwszego użytkownika wieczystego)

b) Prawo użytkowania wieczystego w/w nieruchomości nabyte zostało przez …………………………

wnioskodawcę…………………………………………………………………………………………………………………………..

na podstawie…………………………………….............................................................................................(wymienić rodzaj dokumentu o nabyciu nieruchomości przez ostatniego użytkownika wieczystego)

**4. Ustaloną** opłatę za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wpłacę:

1. jednorazowo
2. w …….. ratach:
 - do 10 lat z oprocentowaniem równym trzykrotności stopy redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski;
- do 20 lat z oprocentowaniem równym czterokrotności stopy redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski;

**5. Wyrażam zgodę** na pokrycie kosztów sporządzenia operatu szacunkowego nieruchomości gruntowej przez rzeczoznawcę majątkowego (dla wniosków złożonych do dnia 31.03.2021 r. koszty sporządzenia operatu szacunkowego wynoszą 240,00 zł).

**6.** Inne informacje o przedmiotowej nieruchomości .....................................................................………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

(opisać charakter nieruchomości, rodzaj zabudowy, przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego)

 1. ………………………….. ( data i podpis)
 2. ………………………….( data i podpis)

**Załączniki:**

1. Odpis z księgi wieczystej nieruchomości

2. Dokumenty potwierdzające, że wnioskodawca jest następcą prawnym poprzednich użytkowników wieczystych (akt notarialny, postanowienie sądowe, itp.)

3. Dowód zapłaty opłaty skarbowej w kwocie 10,-zł , dokonanej na konto Urzędu Miasta Bolesławiec: Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. o/Bolesławiec Nr 98 10202137 0000 9002 0046 4230

\*) niepotrzebne skreślić

**Klauzula informacyjna**

dla zbioru **”Postępowanie administracyjne – Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego**

**w prawo własności nieruchomości”**

**Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, że**

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Miejska Bolesławiec z siedzibą w Bolesławcu ul. Rynek 41 reprezentowana przez Prezydenta Miasta Bolesławiec,
2. inspektorem ochrony danych jest Pani Katarzyna Cieśla (kontakt:
Urząd Miasta Bolesławiec ul. Rynek 41 59-700 Bolesławiec, tel. 075 645 6453, e-mail iod@um.boleslawiec.pl),
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań Gminy Miejskiej Bolesławiec na podstawie:

*- art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządz. o ochronie danych osobowych z dn.27.04.2016r.;*

*- art. 1, art. 4 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.*

1. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa :

 - Sąd Rejonowy w Bolesławcu, Starostwo Powiatowe w Bolesławcu, Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Jeleniej Górze, Organy Wyższej Instancji.

1. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej,
2. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa przez okres – wieczyście.
3. posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
4. ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do UODO, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.
5. podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie nierozpatrzenie wniosku i wydanie decyzji.
6. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

…………………………………………………………….
Przyjmuję do wiadomości (data i podpis )

Adnotacja urzędnika

…………………………………………………………………………………………………………………………………………….................................................................................................................................................................