

Sieci osiedlowe należy wykonać z miejsc wpięcia podanych przez dysponentów sieci miejskich.

Przyłącza elektroenergetyczne, medialne i gazowe zostaną zaprojektowane i wykonane przez dysponentów mediów i sieci na podstawie wydanych przez siebie warunków. Aktualnie zapewniono dostawę energii elektr. – w załączeniu (**załącznik nr 13k koncepcji**), oraz uzyskano warunki zasilania budynków – **załącznik nr 14k koncepcji**

Ogrzewanie budynków i ciepła woda użytkowa – wobec odmowy zasilania osiedla przez ZEC w Bolesławcu (**załącznik nr 10k koncepcji**) - z kotłowni gazowych zaprojektowanych na dachach budynków mieszkalnych; bilans zapotrzebowania gazu i zapewnienie dostawy gazu – w załączeniu

Sieć osiedlowa wod-kan i deszczowa. Projektowane sieci połączono z sieciami miejskimi zgodnie z otrzymanymi warunkami ; w załączeniu – zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków (**załącznik nr 11k koncepcji**) oraz koncepcja rozwiązania sieci - **koncepcja – rys 04-PZT sieci**, które wykona inwestor zgodnie z oświadczeniami –**zał. nr 2k koncepcji**

1. Sieć wodociągowa – rys 04-PZT sieci

W ulicach przyległych do terenu projektowanej zabudowy wielorodzinnej istnieje sieć wodociągowa wzdłuż ul. A. Cieszkowskiego wodociąg DN300 a w ul. Modłowej wodociąg DN150 mm z których mogą być zasilane w wodę przewidziane do realizacji budynki mieszkalne. Zasilanie w wodę terenu osiedla uzyskano z wodociągu DN 150 w ul. Modłowej rurociągiem PE o średnicy DN125 zgodnie z warunkami PWiK w Bolesławcu(**załącznik nr11k koncepcji**),

Przyjęta koncepcja budowy sieci wodociągowej na terenie osiedla uwzględnia również zapewnienie dostawy wody dla ochrony ppoż budynków. Przewiduje się budowę sieć wodociągowej z rur i kształtek z tworzywa PE-100 średnicy 125 i 110 mm.

Na terenie projektowanego osiedla istnieją czynne odcinki sieci wodociągowej które mogą być wykorzystane do zasilania w wodę budynków po dokładnym sprawdzeniu ich stanu technicznego i przydatności do dalszej eksploatacji.

przewidywane dobowe max. zużycie – $Q_d = 134 \text{ m}^3/\text{d}$

2. Sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej

Odprowadzenie ścieków z budynków zabudowy wielorodzinnej będzie wykonane do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej o średnicy 300 mm w ulicy Modłowej.

Kanalizację sanitarną przewiduje się wykonać z rur PVC o średnicy 250 mm o połączeniach kielichowych z uszczelką gumową z wykorzystaniem typowych elementów uzbrojenia.

Wody opadowe i roztopowe z terenu przewidywanej zabudowy wielorodzinnej będą zagospodarowane we własnym zakresie przez wykonanie otwartych

bezodpływowych zbiorników retencyjnych na terenie osiedla iż których woda będzie wykorzystywana do podlewania terenów zielonych i celów porządkowych. W stanach awaryjnych wody opadowe i roztopowe mogą być odprowadzone do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej o średnicy 300 mm w ulicy Modłowej za zgodą Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji.

arch. Mieczysław Szczukiecki